

S.W. - Technology,
Maloveská 68, 984 01 Lučenec
IČO: 47 619 759

Zmluva o dielo
na dodávku Projektovej dokumentácie pre Stavebné p
dielo: „Výstavba prístavby jednopodlažnej EKO ke
dvojgaráže“

Obec Koválov	
Dátum:	18.6.2019
Číslo záznamu:	1028
Číslo spisu:	235/2019
Prílohy:	-
Vybavuje:	Právník

Článok 1.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ (Investor):

Obec Koválov

Sídlo: 906 03 Koválov č. 216
Zastúpená: Pavol Kuba, starosta obce
IČO: 00309630
DIČ: 2021086760
Číslo účtu: SK80 0200 0000 0000 0662 1182
vedený vo VÚB, a.s. pobočka Senica
Tel. číslo: 034 6536425
E-mail: obeckovalov@stonline.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ (Dodávateľ): S.W. - Technology, s.r.o.

IČO : 47 619 759
Sídlo : Maloveská č. 68 , 984 01 Lučenec
Zastúpený : RNDr. Tomáš Andrežál, konateľ
spoločnosti
Číslo účtu : SK54 0200 0000 0040 8088 6654,
vedený vo VÚB, a.s., pob. Lučenec

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Bratislava I., oddiel Sro., vložka č. 96263/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Článok 2.
Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností oboch zmluvných strán pri vyhotovení projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, časť architektúra na výstavbu jednopodlažnej požiarnej zbrojnice – dvojgaráže v 4 paré.
- 2.2. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vyhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, časť architektúra spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok 3. Miesto výstavby

- 3.1 Požiarna zbrojnica - dvojgaráž sa bude nachádzať v obci Koválov, okres Senica, na pozemku parcelné č. 204/4, zapísaného na liste vlastníctva č. 496 pre k.ú. Koválov. Objednávateľ prehlasuje, že zmluvný vzťah k pozemku má s majiteľom pozemku vysporiadaný.
- 3.2 Zastavaná plocha jednopodlažnej požiarnej zbrojnice bude 109,00 m².

Článok 4. Povinnosti účastníkov zmluvy

4.1 Zhotoviteľ zabezpečí:

Projektovú dokumentáciu (P.D.) pre stavebné povolenie (S.P.), časť architektúra v štandardnom rozsahu na stavbu jednopodlažnej EKO keramickej požiarnej zbrojnice – dvojgaráže bude vyhotovená:

časť P.D.:

- architektúra (pôdorysy, pohľady, rezy, osadenie chatového objektu na pozemku a napojenie na inžinierske siete)

4.2 Objednávateľ zabezpečí:

- SNÍMKU Z POZEMKOVEJ MAPY – s vyznačením plánovaného situovania chatového objektu.
- VÝŠKOPIS – aspoň orientačne mapou definovaný reliéf terénu.
- GEOLÓGIU – aspoň orientačne uvedená špecifikácia horniny, resp. podložia kde sa má situovať chatový objekt pokiaľ sa jedná o návažky (antropogéne vrstvy) musí byť tento stav jasne konkretizovaný. Pri jednoduchej situácii stačí informácia o podloží susediacich objektov.
- VEREJNÉ ELEKTRO – so situovaním najbližšej možnej prípojky a bodu napojenia, s definovaním pre napojenie možnej kapacity.
- VEREJNÚ KANALIZÁCIU A VODOVOD – so situovaním najbližšej možnej prípojky a bodu napojenia, s definovaním pre napojenie možnej kapacity, pokiaľ tam verejné rozvody nie sú, tak musí byť objednávateľom definovaná lokalizácia tak studne, ako aj žumpy.

- **PODMIENKY STAVEBNÉHO ÚRADU** – je to konkrétne stanovisko príslušného úradu – starostu, v zmysle ktorého je vydaná územno-technická informácia a v ktorej sú špecifikované podmienky stavebného povolenia. Jedná sa o stavebnú čiaru, charakter, možnú veľkosť a funkciu zástavby územia, stupeň schváleného územno-plánovacieho dokumentu a pod.
- **OSOBITNÉ OBMEDZENIA** – tie môžu byť subjektívneho charakteru od klienta, alebo aj objektívneho charakteru, ak napríklad pozemok nie je napojený priamo na verejnú komunikáciu a resp. verejnú TI a sú tam aj podmienky tretích osôb a pod.

- 4.3 Projektovú dokumentáciu, časť architektúra Zhotoviteľ vypracuje pre aplikáciu konštrukcií realizovaných progresívnym systémom WLS.
- 4.4 Projektovú dokumentáciu, časť architektúra Zhotoviteľ vyhotoví v štyroch kompletných exemplároch.

Článok 5.

Cena a financovanie vyhotovenia PD

- 5.1 Dohodnutá cena vyhotovenia štyroch výtlačkov projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, časť architektúra jednopodlažnej požiarnej zbrojnice - dvojgaráže v lokalite Koválov, okres Senica, bola stanovená vo výške **380,00 EUR** (slovom: tristoosemdesiatjeden EUR) + DPH.
- 5.2 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu **190,00 EUR+ DPH** dňom podpisu tejto ZoD na základe vystavenej faktúry, najneskôr do 3 dní a cenu **190,00 EUR+ DPH** po vyhotovení Projektovej dokumentácie, časť architektúra pre stavebné povolenie na základe vystavenej faktúry, najneskôr do 3 dní.
- 5.3 Zhotoviteľ splní svoj záväzok podľa tejto zmluvy tým, že vyhotoví projektovú dokumentáciu, časť architektúra jednopodlažnej požiarnej zbrojnice – dvojgaráže pre stavebné povolenie v štandardnom rozsahu a poskytne Objednávateľovi súčinnosť na stavebnom úrade pre zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia.
- 5.4 V prípade, že Objednávateľ uzavrie so Zhotoviteľom Zmluvu o dielo na výrobu a montáž vyprojektovaného objektu, táto uhradená suma za štandardný rozsah PD pre SP vo výške **380,00 EUR+ DPH** sa započíta do ceny stavby dohodnutej v Zmluve o dielo, čím P.D., časť architektúra, bude dodaná zdarma.

Článok 6.

Lehoty zhotovovania predmetu zmluvy

- 6.1. Termín odovzdania vyhotovenej projektovej dokumentácie stavby prístavby požiarnej zbrojnice – dvojgaráže je podmienený aj poskytnutím riadnej a včasnej dohodnutej súčinnosti Objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím dohodnutej súčinnosti podľa tejto zmluvy, prípadne o práce dodatočne vyžiadané Objednávateľom v priebehu vyhotovovaní projektovej dokumentácie, kedy sa predlžujú dohodnuté lehoty plnenia zmluvy.

6.3 Termín zhotovenia projektovej dokumentácie si účastníci dohodli **do 5 pracovných dní od doloženia kompletných podkladov od investora v zmysle čl. 4 bod 4.2 tejto zmluvy.**

Článok 7.

Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

7.1. Odovzdanie predmetu zmluvy sa uskutoční zápisnične.

Článok 8.

Záverečné ustanovenia

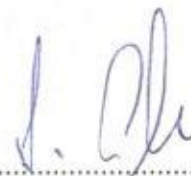
- 8.1 Pokiaľ sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy stanú neplatnými, nie je tým dotknutá platnosť celej zmluvy. Tieto ustanovenia budú nahradené ustanoveniami platnými, ktoré sa v svojom zmysle a účele čo najviac približujú ustanoveniam neplatným a vystihujú záujem účastníkov zmluvy.
- 8.2. Zmeny tejto zmluvy možno vykonať iba formou obojstranne odsúhlaseného písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 8.3. Všetky práva a záväzky zmluvných strán prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
- 8.4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
- 8.5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými právnymi predpismi.
- 8.6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a zmluvu uzatvárajú bez akýchkoľvek omylov, či tiesne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na konci tejto zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že Objednávateľ mal možnosť ovplyvniť obsah zmluvy a na jej konečnom znení sa aktívne podieľal, pričom zmluva je výsledkom vzájomných rokovaní zmluvných strán o jej obsahu.
- 8.8. Túto zmluvu si jej účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ju podpísali.

V Koválove, dňa 18.6.2019



objednávateľ
Obec Koválov

Pavol Kuba, starosta obce



dodávateľ – Zhotoviteľ
S.W. – Technology, s.r.o.

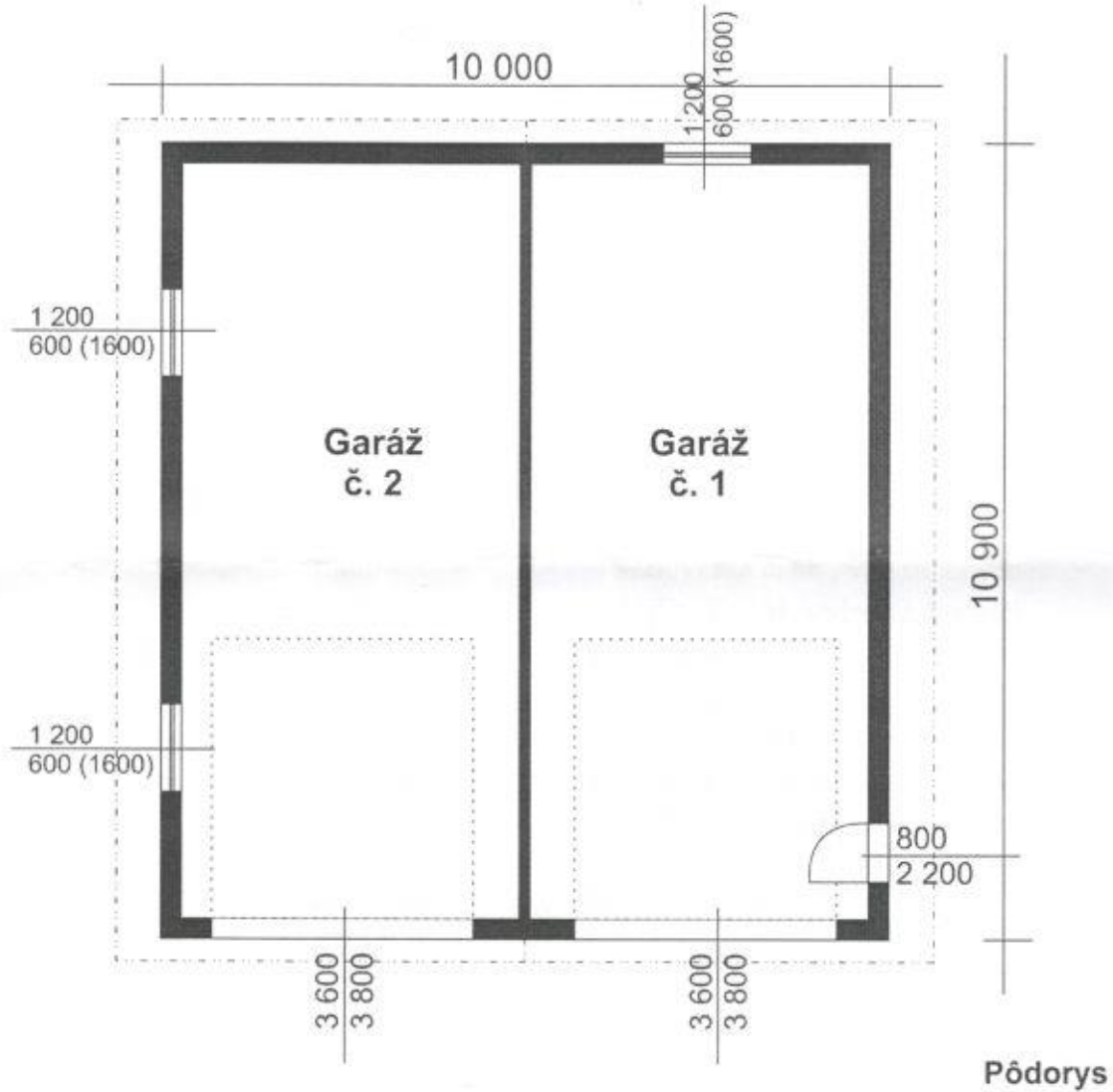
RNDr. Tomáš Andrežál, konateľ

Príloha:

1. Štúdia prístavby požiarnej zbrojnice - dvojgaráže

Stavebník: obec Koválov
Lokalita: Koválov

Zastavaná plocha: 109,00 m²



v Koválove, dňa 18.6.2019

Pavel

Objednávateľ
Pavol Kuba



v Lučene, dňa 21.6.2019

JAR

S.W. - Technology, s.r.o.
Technická 68, 984 01 Lučene
IČO: 47 619 759

Zhotoviteľ
S.W. - Technology, s.r.o.
v zast. RNDr. Tomáš Andrežál